



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Лотошино, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, деревня Коноплево, дом 15, помещение 2  
(Комиссия)

Московская область

11.10.2024

### ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЛОТ/24-3908 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Лотошино, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, деревня Коноплево, дом 15, помещение 2

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000013255).

**Дата определения участников:** 11.10.2024.

**Дата и время проведения продажи:** 11.10.2024 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### Характеристики:

**Наименование:** помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, деревня Коноплево, дом 15, помещение 2

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:02:0010102:267

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность № 50-50-02/010/2012-203 от 31.05.2012

**Площадь, кв.м:** 75,7

**Этажность:** Этаж № 01

**Цена первоначального предложения имущества:** 1 072 000,00 руб. (Один миллион семьдесят две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**«Шаг понижения»:** 21 440,00 руб. (Двадцать одна тысяча четыреста сорок руб. 00 коп.)

**Минимальная цена предложения (цена отсечения):** 536 000,00 руб. (Пятьсот тридцать шесть тысяч руб. 00 коп.)

**«Шаг аукциона»:** 10 720,00 руб. (Десять тысяч семьсот двадцать руб. 00 коп.)

**Размер задатка:** 107 200,00 руб. (Сто семь тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

#### **Информация о предыдущих торгах по имуществу:**

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) № 21000004710000011539, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_

Член Комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

**III. Итоги заявочной кампании:**

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Сафонова Светлана Сергеевна	06.10.2024 16 час. 06 мин.
2	Тихомиров Илья Алексеевич	06.10.2024 16 час. 16 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- Сафонова Светлана Сергеевна (адрес: Московская обл., <...>);
- Тихомиров Илья Алексеевич (адрес: Московская обл., <...>);

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (107 200,00 руб.)
1	Сафонова Светлана Сергеевна	соответствует	поступил
2	Тихомиров Илья Алексеевич	соответствует	поступил

**IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
<b>Лот № 1</b>			
1	Сафонова Светлана Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Тихомиров Илья Алексеевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_

Член Комиссии: \_\_\_\_\_

**Секретарь Комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_